



Mesto Veľký Šariš

Stavebný úrad
Námestie svätého Jakuba č. 1, 082 21 Veľký Šariš

Váš list číslo/zo dňa
04.06.2019

Naše číslo
2019/748-7069

Vybavuje/linka
Šebestová/051-3214116

Veľký Šariš
05.06.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí zlúčeného územného a stavebného konania

Veronika Bednárová, bytom **Fulianka 34** podala dňa **04.06.2019** na tunajšom úrade žiadosť vydanie stavebného povolenia na stavbu : „**Rodinný dom**“ na pozemku parc. č. **940/1**, kat. územie **Veľký Šariš**. Nakoľko navrhovaná stavba je podľa § 139b ods. 1 písm. a, stavebného zákona jednoduchou stavbou, stavebný úrad podľa § 39a ods. 4 spája územné konanie so stavebným konaním.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Mesto Veľký Šariš, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovenia § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel zlúčila územné konanie so stavebným konaním. V súlade s § 36 v spojení s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou (jednotlivo) a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

04. júl 2019 o 10,00 hod.

so stretnutím : oddelenie výstavby Mestského úradu vo Veľkom Šariši, prízemie, č. dverí 5.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uplynutím lehoty na stavebnom úrade vo Veľkom Šariši, Mestský úrad, prízemie, č. dverí 5.

Účastníkom konania bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia.

Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje, že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po konaní stavebný úrad neprihliadne.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný

úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko v povolojovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Veľký Šariš a zverejnená na internetovej stránke mesta Veľký Šariš (www.velkysaris.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí zlúčeného územného a stavebného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Mária Šebestová
odborný referent stavebného úradu

Doručí sa :

1. Veronika Bednárová, Fulianka 34
2. Stavebný dozor : Ján Neupauer, SNP 5, Halíč 985 11
3. Projektant : Juraj Neupauer, IZY s.r.o., A. Sládkoviča 807/7, Veľký Šariš
4. SPF, Búdková 36, Bratislava

Na vedomie :

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, Prešov
2. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. VVS a. s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. OÚ Prešov – odbor PaL, Masarykova 10, Prešov
7. Mesto Veľký Šariš, stavebný úrad – pre spis

Úradný záznam :

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania pre stavbu :
„Rodinný dom“ bola vyvesená na úradnej tabuli mesto Veľký Šariš dňa

.....
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania pre stavbu :
„Rodinný dom“ bola zvesená z úradnej tabuli mesto Veľký Šariš dňa

.....
pečiatka a podpis