

**Zápis**  
**zo zasadnutia Sociálnej a bytovej komisie pri MsZ v Veľkom Šariši,**  
**konaného dňa 28. augusta 2018 v priestoroch sociálneho oddelenia MsÚ**

**Prítomní:**

Ing. Stanislav Talian – predseda komisie, Bc. Janka Scepaníková, Mgr. Ján Kubánek, Mgr. Marcel Kurty - členovia sociálnej a bytovej komisie.

**Neprítomní na zasadaní SaBK:**

Mgr. Monika Gombošová a Mgr. Jana Ferková

**Program zasadania:**

1. Otvorenie
2. Návrh na deložovanie z bytu
3. Informácia o nedoplatkoch na nájomnom
4. Prerokovanie žiadosti o finančnú výpomoc
5. Informácia o priestupku
6. Informácia o podaní trestného oznámenia týkajúceho sa týrania blízkej a zverenej osoby
7. Informácia o opatrovateľskej službe a sociálnych zariadeniach
8. Rôzne
9. Záver

**K bodu 1.**

Zasadanie Sociálnej a bytovej komisie (SaBK) otvoril predseda komisie Ing. Stanislav Talian. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

**K bodu 2**

Vedúca sociálneho oddelenia Bc. Janka Scepaníková oboznámila členov SaBK o spolunažívaní a správaní sa nájomníkov v mestských nájomných bytoch na ul. Korpašskej. Pod vplyvom alkoholu a užitia návykových látok vyvolávajú medzi sebou bitky, rušia nočný klud, nedodržia domový poriadok, hygienické normy a poškodzujú majetok mesta. Dňa 19.8.2018 pri takomto incidente zasahovala polícia (tri policajné hliadky). Z dôvodu opakujúcich sa takýchto situácií, SaBK zvažuje o ukončení nájmu s nájomníkmi, prípadne o ich deložovaní.

SaBK preto postupuje podnet na prešetrenie Komisií na ochranu verejného poriadku, aby k danej situácii zaujala stanovisko. Výsledok riešenia žiada predložiť Sociálnej a bytovej komisii do 14.9.2018. Ide o:

1. Riešenie nepriaznivého stavu medziľudských vzťahov medzi niektorými obyvateľmi bývajúcimi v nájomných bytoch na ul. Korpašskej. O danej situácii si môže Komisia na ochranu verejného poriadku vyžiadať záznam z Obvodného oddelenia Policajného zboru vo Veľkom Šariši, týkajúci sa zásahu polície dňa 19.8.2018.

2. SaBK žiada Komisiu na ochranu verejného poriadku o riešenie správania sa nájomníkov v byte nájomníčky M.Č. Členovia domácnosti porušujú domový poriadok a opakované poškodzujú majetok mesta. SaBK odporúča, aby si Komisia na ochranu verejného poriadku predvolala nájomníčku bytu a súčasných členov tvoriacich domácnosť.

### **K bodu 3**

Referentka MPVŠ Mgr. Janka Šimková informovala členov SaBK o nájomníkoch, ktorým skončili nájomné zmluvy k 31.7.2018 a ktorí nemajú doriešené dlhy na nájomnom. Zoznam dlžníkov je priložený k materiálom na zasadanie.

SaBK odporúča, aby MPVŠ všetkým neplatičom, ktorým skončila nájomná zmluva k 31.7.2017 zaslal výzvu k úhrade dlhu najneskôr do 20.9.2018. Troch nájomníkov – dlžníkov na nájomnom zamestnáva Mesto Veľký Šariš na hrade. Je potrebné, aby Mesto Veľký Šariš s nimi uzatvorilo Dohodu, na základe ktorej by im bol zrážkou zo mzdy vyplatený dlh na nájomnom. V prípade neuhradenia dlhu, SaBK odporúča, nech MPVŠ postúpi podnet na právne odd. Mesta Veľký Šariš k riešeniu situácie, prípadne k následnému deložovaniu.

Mgr. Šimková zdôraznila, že je potrebné sa zaoberať aj nájomníkmi, ktorí majú nájomné byty, ale zdržiavajú sa v Anglicku.

### **K bodu 4**

Občan mesta Veľký Šariš požiadal Mesto Veľký Šariš o poskytnutie finančnej výpomoci jednorazovej dávky v hmotnej núdzi.

Z dôvodu, že tento pán je poberateľom starobného dôchodku a nie je v hmotnej núdzi, SaBK mu neodporučila poskytnúť finančnú výpomoc.

### **K bodu 5**

Bc. Janka Scepaníková, vedúca sociálneho oddelenia informovala o priestupku mladistvého obyvateľa mesta Veľký Šariš. Priestupok riešila Mestská polícia v Prešove.

### **K bodu 6**

Vedúca sociálneho oddelenia Bc. Janka Scepaníková informovala prítomných členov SaBK o zaslaní podnetu k trestnému stíhaniu rodičov D. B. a S. B. z dôvodu podozrenia fyzického a psychického týrania, zanedbávania výchovy a výživy voči svojim dvom maloletým deťom. Podnet na stíhanie bol daný zo strany sociálneho oddelenia a úseku sociálnej terénnej práce. Šetrenie v domácnosti bolo vykonané aj zo strany ÚPSVaR Prešov, odd. SPOD a SK.

### **K bodu 7**

Vedúca sociálneho oddelenia informovala o prijatí novej opatrovateľky a o ďalšie požiadanie o opatrovateľskú službu. Oboznámila prítomných členov SaBK s úhradou za poskytovanie opatrovateľskej služby a platbou v sociálnych zariadeniach.

## **K bodu 8**

1. Bc. Janka Scepaníková informovala o finančnej výpomoci pre obyvateľku mesta Veľký Šariš z dôvodu ocitnutia sa v nepriaznivej životnej situácii, do ktorej sa dostala po požiari domu.
2. Nájomník mestského nájomného na bytu na ul. P. O. Hviezdoslava 14 zaslal Mestu Veľký Šariš žiadosť o zmenu nájomcu v byte na ul. P. O. Hviezdoslava z jeho osoby na osobu bývajúcu vo Veľkom Šariši na ul. A. Hlinku. Dôvod na zmenu uvádza:
  - vyriešenie bývania s manželkou s poukázaním na veľkosť bytu a plán založiť si rodinu
  - v byte bola vykonaná rekonštrukcia a jeho zhodnotenie, pričom náklady si v tomto prípade nebude uplatňovať

### Vyjadrenie SaBK:

SaBK prehodnotila navrhnutú zmenu nájomníka bytu na ul. P. O. Hviezdoslava. S takouto zmenou súhlasili 3 členovia SaBK, z nich pán Talian súhlasí za podmienky, že bude dodržané platné VZN č. 5/2009 Mesta Veľký Šariš. 1 člen SaBK bol proti zmene.

## **K bodu 9**

Po prerokovaní všetkých bodov programu, predseda komisie ukončil zasadanie Sociálnej a bytovej komisie.

Ing. Stanislav Talian  
predseda  
sociálnej a bytovej komisie

Zapísala: M. Šarišská